צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – נשר – דרך השלום – רחוב בר מוחא), תש"ף-2020

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif3) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – נשר – דרך השלום – רחוב בר מוחא), תש"ף-2020[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם נשר – דרך השלום – רחוב בר מוחא המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-27 דונם, מיקומו בתחום מחוז חיפה; המתחם מצוי בתחום השיפוט של עיריית נשר, גובל מצפון בדרך בר יהודה ומשלושת העברים האחרים – בשכונת תל חנן; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 11232 | 22, 23, 64, 72, 74, 83, 94, 117 | 99, 107 |
| 11233 | 19-15, 23-21, 78, 87, 114, 115, 123, 126 | 1, 3, 5, 7, 49, 89, 91, 93, 102, 113, 120, 124, 127 |
| 11235 | 231-227 | 322, 328-325, 376, 378, 379 |
| 12605 |  | 105 |
| 12572 |  | 23 |

י"א בשבט התש"ף (6 בפברואר 2020) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תש"ף מס' 8350](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8350.pdf) מיום 12.2.2020 עמ' 613. [↑](#footnote-ref-1)